



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4,850 m²,
Rzeszów, Malawa
Cena **218 500** zł



**Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną
o powierzchni 48,5 ar**

Ziemia położona jest w urokliwym i cichym miejscu,
zaledwie 10 km od samego Rynku Rzeszowa.

Dojazd do działki drogą asfaltową w końcowym odcinku droga utwardzona.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się dom jednorodzinny oraz park rozrywki.

Tutaj żyje się wolniej, można zaczerpnąć tchu.. - lokalizacja idealna dla kogoś kto chce odpocząć od zgiełku miasta.

Na działce znajdują się nasadzenia, drzewa i krzewy, które dodają uroku całemu ogrodowi.

Działka ma kształt nieregularny o wymiarach
36 m x 144 m.

Wydane warunki zabudowy na dom mieszkalny jednorodzinny wolnostojący oraz budynek gospodarczy.

Media: woda- studnia, prąd na działce, gaz w trakcie podciągania.

CENA: 218 500 zł



4 505 zł/ar

Istnieje możliwość zakupu drugiej działki - w lustrzanym odbiciu również o powierzchni 48,5 ar za tę samą cenę.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Osoba prowadząca

Paulina Zimak

tel: 503 920 928

e-mail: paulina@jp.nieruchomosci.pl

**Licencjonowane Biuro
JP Nieruchomości
ul. Lewakowskiego 10
www.jp.nieruchomosci.pl**

Symbol	1185/JTP/GS	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-01-04
Cena	218 500 PLN	Cena za m ²	45 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Malawa	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZALESIONA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	JEST	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Pow. działki	4 850 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	GRUNTOWA, CICHĄ ULICĄ
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Energia elektryczna	JEST
Źródło wody	STUDNIA	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	21390		



JP Nieruchomości
ul. Lewakowskiego 10
35-119 Rzeszów

JP NIERUCHOMOŚCI
JUSTYNA PELC

biuro@jp.nieruchomosci.pl



Paulina Zimak

503 920 928
paulina@jp.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.jp.nieruchomosci.pl**