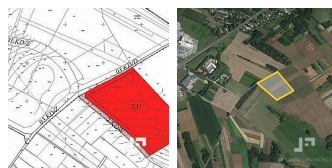




DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 30,000 m<sup>2</sup>,  
Krzemienica

Cena **3 450 000** zł



**Mamy przyjemność zaprezentować Państwu działkę 3 ha pod zabudowę inwestycyjną zlokalizowaną w Krzemienicy.**

Teren objęty Miejscowym Plan Zagospodarowania Przestrzennego, przeznaczony pod zabudowę usługową.

Działka w całości odrolniona.

Maksymalna zabudowa na 1 ha - 5000 m<sup>2</sup>,

Infrastruktura sieciowa: prąd na działce, reszta mediów (notarialne zapewnienie wejścia w teren)

W sąsiedztwie nowobudowane inwestycje usługowe.

Dojazd drogą 12 m.

**Istnieje możliwość dokupienia działki rolnej (5 ha) w cenie 5 000 zł/ar (do negocjacji)**  
**- dopuszczalny jest również podział po 1 ha.**



**Cena: 3 450 000 zł**  
**115 zł/m<sup>2</sup>**

Jeśli poszukujesz działki pod inwestycje,  
to możliwe, że właśnie znalazłeś idealną ofertę.  
**Zapraszam do kontaktu.**

**Osoba prowadząca:**  
**Paulina Zimak**  
**tel: 503 920 928**  
**e-mail:paulina@jp.nieruchomosci.pl**

Symbol	1525/JTP/GS	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 450 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	115 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Łańcut
Gmina	Rzeszów	Miejscowość	Krzemienica
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	PRZEMYSŁOWA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Pow. działki	30 000 m <sup>2</sup>
Szerokość działki (mb.)	30 000	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	21390		



Paulina Zimak

503 920 928  
paulina@jp.nieruchomosci.pl