



LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 280 m²,
Rzeszów, Dąbrowskiego

Cena **14 500** zł



Oferujemy do wynajęcia budynek o powierzchni 280 m².

Umiejscowiony, przy ruchliwej ulicy - idealnie nadaje się na różnego rodzaju usługi:
gabinet, biuro, kancelarię, szkołę, sklep.

Przy drzwiach wejściowych posiada witryny, dzięki temu dużo łatwiej będzie
zaprezentować swoją firmę.

Powierzchnia lokalu 280 m², składa się na
5 pomieszczeń:

- * 1 x open space 210 m² (dół),
- * 1 x open space 60 m² (górze),
- * 1 x pomieszczenia socjalne 10 m² (dół).

Przed lokalem około 10 miejsc parkingowych, przynależnych do lokalu.



Cena: 14 500 zł/ netto

Doskonale skomunikowane MPK, blisko uczelni i sąsiedztwo mnóstwa punktów handlowo-usługowych stanowi doskonałe miejsce na prowadzenie swojej działalności :)

Agent prowadzący:
Paulina Zimak
tel: 503 920 928
e-mail: paulina@jp.nieruchomosci.pl

Symbol	1530/JTP/LW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	14 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m ²	52 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Gmina	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Dąbrowskiego
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Pow. całkowita	280 m ²	Pow. użytkowa	280 m ²
Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY, BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Liczba pomieszczeń	5
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



JP Nieruchomości
ul. Lewakowskiego 10
35-119 Rzeszów

JP NIERUCHOMOŚCI
JUSTYNA PELC

biuro@jp.nieruchomosci.pl

Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Nr Licencji	21390
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE
Osobne WC	NIE MA		



Paulina Zimak

503 920 928
paulina@jp.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.jp.nieruchomosci.pl