



DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 156 m², pow. działki: 800 m²,
Rzeszów, Drabinianka

Cena **3 500** zł



Oferujemy do wynajęcia śliczny, w wysokim standardzie dom z garażem w Rzeszowie przy ulicy Strażackiej o powierzchni 156 m².

Dom jest komfortowo wykończony - na podłogach w pokojach deska barlinecka, natomiast hall, kuchnia i łazienki w płytkach ceramicznych. Ciepła całemu domu nadaje ogrzewanie podłogowe oraz kominek.

Układ pomieszczeń:

PARTER:

przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras otwarty na kuchnię, kuchnia w zabudowie wyposażona w sprzęt agd, 2 pokoje (w tym jeden z własną łazienką), łazienka z prysznicem, pralnia,



holl i garaż 17 m2 z bramą na pilota,

PODDASZE UŻYTKOWE:

4 pokoje: w tym 2 pokoje z własnymi garderobami - nieumeblowane, możliwość domeblowania, duża łazienka z wanną narożną i prysznicem;

Dodatkowe pomieszczenie na strychu.

W zależności od pory roku - odśnieżanie oraz koszenie trawnika jest po stronie właściciela.

Cena 3 500 zł + media licznikowe + kaucja zwrotna.

Możliwość wystawienia faktury. Oferta skierowana na jest do firm, rodzin bez zwierząt.

Zadbana działka 8 ar. Cały teren jest ogrodzony z placem zabaw dla dzieci. Wjazd przez bramę automatyczną na pilota. Szybki i dogodny dojazd do centrum miasta. Cicha i bezpieczna okolica. W pobliżu zalew, ścieżki rowerowe, korty tenisowe, przystanek MPK, sklep.

Zadzwoń, umów się na oglądanie domu

Polecamy i Zapraszamy!

Opiekun oferty:

Justyna Pelc

tel. 690-544-316

justyna@jp.nieruchomosci.pl

Licencjonowane Biuro

JP Nieruchomości

ul. Lewakowskiego 10

ww.jp.nieruchomosci.pl

| | | | |
|---------------------|--------------|--------------------------|--------------|
| Symbol | 1591/JTP/DW | Typ nieruchomości | DOM |
| Rodzaj transakcji | WYNAJEM | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Nieruchomość dostępna od | 2017-08-01 |
| Cena | 3 500 PLN | Cena za m ² | 22 PLN |
| Cena negocjowana | NIE MA | Kraj | POLSKA |
| Województwo | PODKARPACKIE | Powiat | m. Rzeszów |
| Gmina | Rzeszów | Miejscowość | Rzeszów |
| Dzielnica - osiedle | Drabinianka | Ulica | Strażacka |
| Położenie działki | TEREN PŁASKI | Możliwa zabudowa | WOLNOSTOJĄCA |



| Położenie | MIASTO | Budynki w sąsiedztwie | WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE |
|------------------------|--------------------|-----------------------|------------------------------------|
| Pow. całkowita | 156 m ² | Pow. działki | 800 m ² |
| Kształt działki | KWADRAT | Udział w działce | UDZIAŁ |
| Typ domu | WOLNOSTOJĄCY | Rodzaj budynku | DOM |
| Standard | WYSOKI STANDARD | Konstrukcja budynku | TRADYCYJNA |
| Typ kuchni | ODDZIELNA | Wyposażenie kuchni | PEŁNE |
| Liczba łazienek | 2 | Liczba WC | 2 |
| Droga dojazdowa | ULICA OSIEDLOWA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA / KOSTKA |
| Liczba pokoi | 5 | Liczba pięter | 1 |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE, KOMINEK |
| Energia elektryczna | JEST | Podłączony gaz | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Internet | JEST |
| Domofon | JEST | Rodzaj okien | PLASTIKOWE |
| Kształt dachu | SKOŚNY | Elewacja | TYNK SZLACHETNY |
| Ogrodzenie | CZĘŚCIOWE | Garaż | JEST |
| Typ garażu | W BUDYNKU | Miejsc garażowych | 2 |
| Typ parkingu | KOSTKA BRUKOWA | Ogródek | JEST |
| Kominek | JEST | Balkon | JEST |
| Taras | JEST | Widok na północ | JEST |
| Widok na południe | JEST | Widok na wschód | JEST |
| Widok na zachód | JEST | Nr Licencji | 21390 |



Justyna Pelc

690 544 316
justyna@jp.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.jp.nieruchomosci.pl