



LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 29 m²,
Rzeszów, Śródmieście

Cena **1 300** zł



Oferujemy do wynajęcia lokal w kamienicy w ścisłym centrum Rzeszowa o pow. 29 m².

Składający się z dwóch pokoi przechodnich **14 i 15 m².**

Pomieszczenia wykończone !

Idealnie sprawdziłyby się zarówno pod siedzibę biura.

Budynek spełnia obecne standardy i wymogi stawiane tego typu nieruchomościom komercyjnym.

Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej Rzeszowa w dzielnicy spełniającej rolę centrum handlowo-usługowego.

Doskonała lokalizacja, blisko PKP, PKS, hotele, sklepy, galeria, punkty usługowe, restauracje, i wiele, wiele innych.

Cena 1300 zł/netto

(dodatkowo: prąd + ogrzewanie z metrażu oraz około 30zł za prąd wspólny i 20zł wspólną wodę z łazienek)

W przypadku zainteresowania proszę o kontakt.

Agent prowadzący:

Paulina Zimak

tel. 503 920 928



paulina@jp.nieruchomosci.pl

Symbol	1596/JTP/LW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2020-02-17
Cena	1 300 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m ²	45 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Gmina	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE
Pow. całkowita	29 m ²	Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY, UŻYTKOWY, KOMPLEKS LOKALI
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD FRONTU, W BUDYNKU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Liczba pomieszczeń	2
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Parking strzeżony	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Rampa	JEST	Nr Licencji	21390
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA		



JP Nieruchomości
ul. Lewakowskiego 10
35-119 Rzeszów

biuro@jp.nieruchomosci.pl

JP NIERUCHOMOŚCI
JUSTYNA PELC



Paulina Zimak

503 920 928
paulina@jp.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.jp.nieruchomosci.pl**