



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m²,

Rzeszów, Przybyszówka

Cena **203 290** zł



Oferujemy Państwu jedno z ostatnich mieszkań w III etapie Inwestycji Słoneczny Stok

Termin realizacji: gotowe

Atrakcyjna lokalizacja, bliskość terenów zielonych, przedszkoli, szkół i sklepów oraz jasna i elegancka elewacja budynków sprawia, że jest to inwestycja dla osób dbających o komfort

użytkowania oraz estetykę wykonania.

Prezentowana inwestycja to jeden 9-kondygnacyjny budynek wyposażony w cichobieżne windy, 2 poziomowy

podziemny parking oraz mieszkaniowe stacje wymiennikowe - Logotermi Meibes.

W ramach inwestycji oferujemy Państwu do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 30,30 m², które znajduje się na parterze i składa się z pokoju dziennego połączonego z aneksem kuchennym, łazienki z WC i hallu.

Podział mieszkania:



Pokój dzienny z aneksem kuchennym: 20,14 m²

Łazienka z WC: 4,88 m²

Hall: 5,35 m²

CENA: 203 290 zł

Mieszkanie dostępne na parterze.

+ komórka lokatorska - **3 290 zł**

STANDARD WYKOŃCZENIA: stan deweloperski

Tynki wew. na ścianach tradycyjne wapienno- cementowe, gipsowe

Posadzka w mieszkaniach - wylewka cementowa przygotowana pod ułożenie płytek lub paneli

Parapety wewnętrzne aglomarmur

Okna z PCV dwuszybowe i uszczelką trójwarstwową odpowiednio rozwieralne i uchylno - rozwieralne, w kolorze białym lub brązowym

Drzwi wewnętrzne wejściowe do mieszkań antywłamaniowe klasy C

Balkony posadzka z płytek gresowych mrozoodpornych, balustrady balkonowe zewnętrzne ze stali nierdzewnej częściowo wypełnione szkłem hartowanym

Mieszkania wyposażone będą w stacje domowe (lokotermy) i opomiarowanie ciepłej i zmnej wody użytkowej, c.o., energia elektryczna

Ogrzewanie podłogowe w łazienkach i dodatkowe grzejniki drabinkowe wyposażone w głowice termostatyczne

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Drogi dojazdowe asfaltowe i z kostki brukowej

Miejsca postojowe z kostki brukowej i płyt ażurowych

Chodniki z kostki brukowej

Plac pod śmietnik z kostki brukowej i płyt żurowych

Urządzenie terenów `zielonych`

Oświetlenie zewnętrzne terenu

Plac zabaw

OFERTA GODNA UWAGI!

Osoba prowadząca

Paulina Zimak

tel: 503 920 928

e-mail:paulina@jp.nieruchomosci.pl

Symbol	1645/JTP/MS	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	203 290 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Gmina	Rzeszów



Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Przybyszówka
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Pow. całkowita	30 m ²	Pow. użytkowa	30 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	DEVELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	parter
Liczba pięter	8	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Wideofon	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	21390
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Osobne WC	NIE MA





JP Nieruchomości
ul. Lewakowskiego 10
35-119 Rzeszów

JP NIERUCHOMOŚCI
JUSTYNA PELC

biuro@jp.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.jp.nieruchomosci.pl**